

Casa a Kastellorizo
GRECIA

L'isola di Kastellorizo

Un luogo magico e incantato



L'isola più a sud del
Dodecanneso.

L'ultimo angolo d'Europa nel
punto più orientale del
Mar Egeo.

A venti minuti di aereo di linea
da Rodi o a tre ore di nave.

Casa a Kastellorizo GRECIA

Il sito del progetto

Un vuoto da ricucire



Un vuoto interrompe il fronte continuo di case rivolte verso il sole del mattino. Solo un ammasso di pietre ricoperte dalla vegetazione, a segnare le vecchie fondamenta della casa andata distrutta nel periodo della guerra.

Uno spazio da ricolmare a tre metri dall'acqua turchese ; a fianco della Blue House, la casa resa celebre dal film Mediterraneo.



Casa a Kastellorizo GRECIA

Il progetto

Dialogo con il luogo

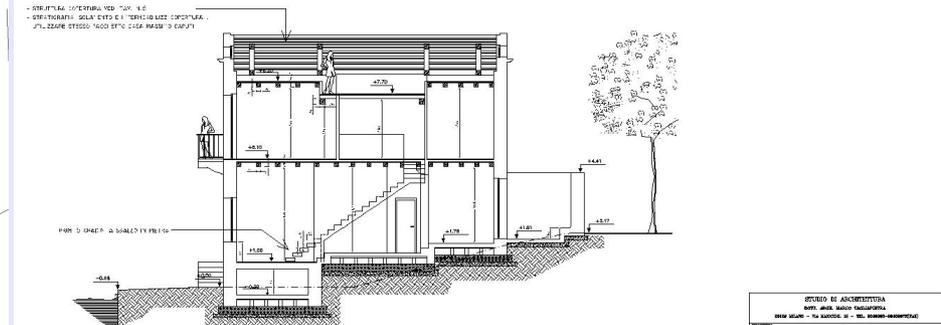
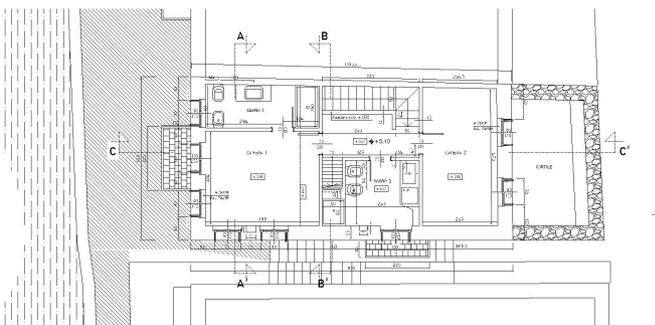
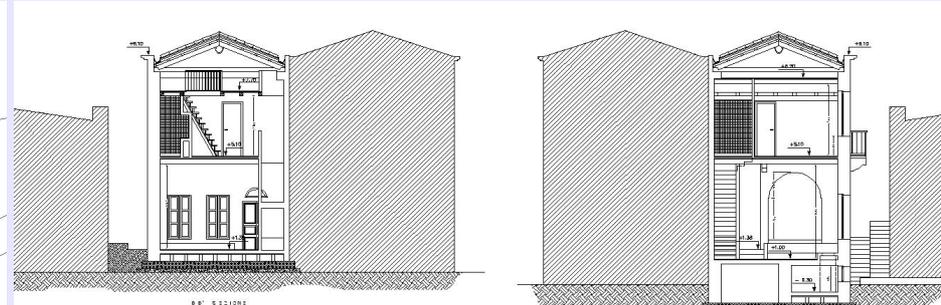
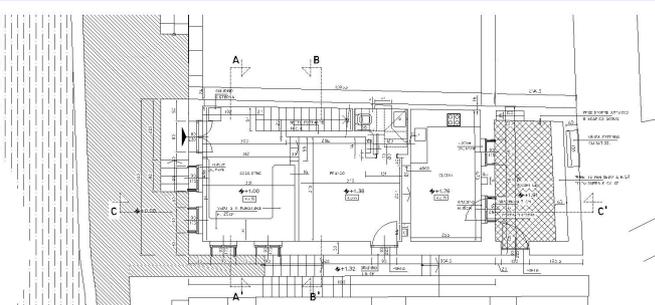
La ricucitura dello spazio non può che prevedere il recupero degli aspetti formali del passato. Anche per un obbligo di rispetto delle pre-esistenze, dato dalla Soprintendenza locale.

Il progetto su di un rettangolo edificabile di soli metri 11,00 x 5,50 circa , garantisce spazi confortevoli e luminosi su due piani abitativi, più un terzo piano sottotetto dall'inatteso fascino.

Il piano terra suddiviso in tre differenti quote a degradare verso il mare, dalla quota più alta della cucina, alla quota più bassa della zona living affacciata sull'acqua. Tutti ambienti preziosi e a loro modo unici, anche le due camere e i tre bagni che completano la casa.



Uno studio preciso di ogni dettaglio, porta a un progetto che allo stesso momento risponda alle esigenze di rispetto delle tradizioni del luogo e alla richiesta del cliente di un linguaggio pulito e contemporaneo.



Casa a Kastellorizo GRECIA

Durante i lavori

L'esecuzione delle opere

La costruzione della casa è stata eseguita con materiali tradizionali come pietre locali per le murature esterne con blocchi forati portanti interni e rinforzi in cemento armato per rispondere alle esigenze antisismiche.

Solai e copertura in travi di legno a vista.

Per i materiali di finitura si sono scelte pietre dai toni tenui e legni naturali.

La costruzione ha richiesto circa 8 mesi di tempo dalle fondazioni alle finiture.

